

Empreendimento: Reurbanização da Rua Tijucas

Localização: Rua Tijucas

Data: Outubro/2019

ITAJAÍ / SC

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Item	Descrição dos custos indiretos	%
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
	Subtotal	3,85%
2	DESPESAS FINANCEIRAS	
	Subtotal	1,23%
3	RISCO E GARANTIA	
3.1	Risco	1,27%
3.2	Seguro e Garantia	0,80%
	Subtotal	2,07%
4	TRIBUTOS	
4.1	PIS	0,65%
4.2	COFINS	3,00%
4.3	ISS X BASE CÁLCULO	2,00%
4.4	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	2,00%
	Subtotal	7,65%
5	LUCRO	
	Subtotal	7,00%
Total apurado dos Benefícios e Despesas indiretas		24,23%

FÓRMULA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

ITAJAÍ, 12 DE NOVEMBRO DE 2019